

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью Строительная компания
«БиК»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3664115131

полное наименование организации – для

г. Воронеж, ул. Ильича, д. 67, кв. 38

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.11.2016

№ 36-RU36302000-185-2016

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями в квартале, ограниченной ул. 9 Января, Жигулевская. Торпедо, Динамо (секция 2, паркинг). Квартал, ограниченный ул. 9 Января, Жигулевская, Торпедо, Динамо.

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Верхне-Волжский институт Строительной экспертизы и Консалтинга» Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации от 04.12.2013 № РОСС RU.0001.610203, результатам инженерных изысканий от 11.11.2014 № РОСС RU.0001.610612
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-2-0169-16 от 26.10.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0506024:463
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0506024
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU-36302000-0000000000007210 приказ об утверждении от 30.09.2016 № 682
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ВЛАМИАН-проект»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: секция 2			
Общая площадь (кв. м):	15442,95	Площадь участка (кв. м):	2198
Объем (куб. м):	43601,68	в том числе подземной части (куб. м):	2493,12
Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	57,3
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	828,25		
Иные показатели:	общая площадь помещений общественного назначения – 601,71 кв.м, общая площадь квартир - 9770,94 кв.м, количество квартир – 270 шт		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: подземный паркинг			
Общая площадь (кв. м):	1620,2	Площадь участка (кв. м):	2198
Объем (куб. м):	4879,77	в том числе подземной части (куб. м):	4879,77
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1696,43		
Иные показатели:	количество машино-мест – 36 шт		
Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, ул. 9 Января, 135	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		

Иные показатели:	
------------------	--

Срок действия настоящего разрешения – до “16” 11 2018 г. в соответствии с разделом 6. «Проект организации строительства»

Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



[Handwritten signature]
(подпись)

В.И. Астанин
(расшифровка подписи)

“16” 11

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

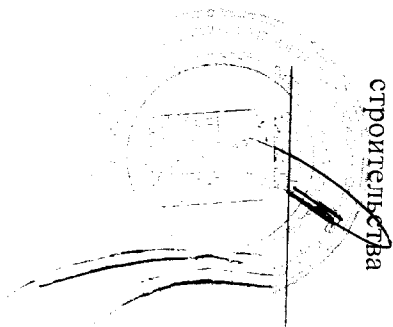
“ ” 20 г.

М.П.

Документация проверена и соответствует требованиям ч.7 ст.51 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ

Куручкина Е.С.

Воронов С.Л.

Прошнуровано и скреплено
печатью _____ Л.
Начальник отдела подготовки и
выдачи разрешительной
документации в области
строительства

С.Л. Воронов