

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью Строительная компания
«БиК»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 3664115131

полное наименование организации - для

г. Воронеж, ул. Ильича, д. 67. кв. 38

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 11.03.2016

№ 36-RU36302000-11 -2016

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями в квартале ограниченном
улицами 9 Января. Жигулевская. Торпедо, Динамо 4,5 секции

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 36:34:0506024:4, 36:34:0506024:327

строительный адрес: г. Воронеж, ул. 9 Января, 133

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU-36302000-141, дата выдачи 24.10.2014, орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	43973,27	41766
в том числе подземной части	куб. м	2685,99	2532
Общая площадь здания	кв. м	11463,7	11463,7
Площадь помещений общего пользования	кв. м	2753,3	2753,3
Площадь встроенных помещений	кв. м	1761,1	1761,1
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений: бассейн тренажерный зал	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых	кв. м		

помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	18, цокольный этаж, тех. этажи	18, цокольный этаж, тех. этажи
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	128/6949,3	128/6949,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	48/1739,0	48/1739,0
2-комнатные	шт./кв. м	64/3838,3	64/3838,3
3-комнатные	шт./кв. м	16/1372,0	16/1372,0
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- тепловая сеть;	м	18	18
- ливневая канализация;	м	73,4	73,4
- канализационная сеть;	м	179,0	179,0
- электрический кабель	м	31,25	31,25
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		буронабивные сваи; монолитный ростверк	
Материалы стен		железобетон; кирпич; газосиликат	
Материалы перекрытий		железобетон	
Материалы кровли		мягкая рулонная	
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	МВт		
Производительность	Гкал/час		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	кВА		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
количество силовых трансформаторов	шт		

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹³

Класс энергоэффективности здания		В-высокий	В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технические планы от 18.12.2015, 12.02.2016 кадастровый инженер: Овчинникова Людмила Викторовна, № квалификационного аттестата 36-11-341

Заместитель главы администрации по градостроительству

(должностное лицо уполномоченного государственного органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



М.П.

20 16 г.

(Handwritten signature)
(подпись)

В.И. Астанин
(расшифровка подписи)

Документация проверена и соответствует требованиям ч.3 ст.55 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ

Е.С. Курочкина

Курочкина Е.С.

П.В. Гончаров

Гончаров П.В.



И.о. начальника отдела подготовки и выдачи разрешительной документации в области строительства

П.В. Гончаров